

REGENARACIÓ DEMOCRÀTICA.

Els regidors del PUSA no tindran dedicació exclusiva a l'Ajuntament.

1^{er}. Obrirem la revista municipal a les entitats i als partits de l'oposició per tal que tinguin un espai proporcional a la seva representativitat.

2^{on}. Augmentarem la periodicitat d'elles Juntes de Govern per tal d'agilitzar els tràmits dels ciutadans, però no així l'import de les retribucions màximes a percebre en concepte d'indemnitzacions.

3^{er}. Establirem un règim d'incompatibilitats per tal que cap familiar directe dels regidors de l'equip de govern municipal puguin tenir càrrecs en entitats amb seu a Vilamajor.

4^t. Obrirem el web municipal a tots els ciutadans, amb apartats dedicats a les entitats, associacions de veïns i a tots els partits polítics.

5^e. Les obres i inversions es faran quan toquin, quan siguin realment necessàries per als veïns i no quan manquin 6 mesos per a les eleccions i es facin per interessos de partit.

6^e. Participació ciutadana a l'hora d'escollir les inversions a fer, Els ciutadans de Vilamajor podran votar cada any, i per tant decidir, quines inversions i obres s'han de fer per part de l'ajuntament amb càrrec al pressupost municipal mitjançant un sistema clar i senzill.

7^e. Tots els partits de l'oposició seran convocats a les reunions on es decideixin aspectes claus del nostre municipi, com per exemple la seguretat, la mobilitat, les obres d'inversió d'equipaments o infraestructures, etc.



SERVEIS SOCIALS I OCUPACIÓ.

1^{er}. Establirem com a mèrit a l'hora de valorar la incorporació de treballadors a l'Ajuntament, el fet de viure a Vilamajor.

2^{on}. Els ajuts socials no poden ser considerats com caritat, per això, els beneficiaris, atenent a la importància de l'ajuda obtinguda hauran de fer treballs en benefici de la comunitat. Com per exemple fer les compres a la gent gran, acompanyar-los al centre de salut, etc.

3^{er}. Establirem controls estrictes per tal d'evitar abusos i enganys en la percepció dels ajuts assistencials, garantint que arribin a aquells que realment els necessitin.

4^t. Les bases de les convocatòries per l'accés a un lloc de treball a l'ajuntament no podran tenir en compte elements subjectius tals com l'entrevista personal, que siguin determinants a l'hora de obtenir la plaça en concurs, podent-se substituir per altres formes d'avaluació de la personalitat, com per exemple el test psicotècnic.

5. Volem convertir l'edifici del c/ de França en habitatges de lloguer social.



ESPORTS.

1^{er}. Pla per promocionar els esportistes destacats del nostre municipi. Des de l'ajuntament volem recolzar els joves esportistes de Vilamajor que destaquen en les seves disciplines esportives, mitjançant l'esponsorització pública i privada.

2^{on}. Organitzarem setmanes monogràfiques sobre esports majoritaris al municipi, convidant a tècnics i esportistes de nivell per tal que comparteixin amb els nostres esportistes els seus coneixements i experiències.

3^{er}. Remodelarem completament l'antic pavelló Joan Sapé com a solució prioritària prèvia a la construcció d'una nova instal·lació.

4 . Farem un camp de futbol a Alfou, amb unes instal·lacions adequades per a la pràctica d'aquest esport (vestidors, porteries, tancat de fusta, etc). Impulsarem la creació d'un equip de futbol femení amb el recolzament dels pares.



EDUCACIÓ.

- 1^{er}.** Programa de beques per a material escolar i llibres per als millors estudiants. Cal premiar l'esforç i la dedicació a l'estudi com a eina per incentivar les ganes d'aprendre.
- 2^{on}.** Posarem neveres i microones a l'escola per tal que els nens que ho vulguin puguin dinar a l'escola sense haver de pagar el preu del menú i el transport escolar.
- 3^{er}.** Recolzarem l'Ampa i la direcció de l'escola Joan Casas en allò que suposi una millora de l'escola. Els projectes han de fer-se consensuats amb els pares i professionals dels centres educatius.
- 4** Convertirem l'edifici del c/ de França en pisos amb finalitats socials per a persones amb situació de vulnerabilitat.



MEDI AMBIENT.

- 1^{er}.** Plantarem arbres que donin fruits pels ocells i plantes que siguin adients amb la fauna que ens envolta.
- Sovint els ajuntaments planten arbres i flors més amb un criteri ornamental o paisatgístic que no pas medi-ambiental, cal tornar a respectar l'entorn natural propi del Montseny.
- 2^{on}.** Control de les colònies de gats, mitjançant campanyes gratuïtes d'esterilització. Cal signar convenis amb les protectores d'animals per treballar conjuntament i sumar esforços.
 - 3^{er}.** Reformar integralment la riera de vilamajor per fer un passeig, on les famílies puguin passejar i gaudir de la natura en un entorn natural.
 - 4^t.** Aplicarem de manera rigorosa l'ordenança que regula la tinença d'animals de companyia, castigant econòmicament qui abandoni les seves mascotes o les maltracti.
 - 5^è.** Declararem Sant Antoni municipi lliure de caça.

6 Servei de Bicing a tot Sant Antoni, tant a les urbanitzacions com al poble. Volem unir totes les urbanitzacions amb el nucli amb rutes i camins per a ciclistes i vianants.

7. Rebaixarem l' IBI d' aquells propietaris que a les seves vivendes apostin per l' energia solar, de manera que puguin finançar la instal·lació de plaques foto voltaïques amb la part de l' impost que s' estalviïn.



MOBILITAT I SEGURETAT.

1er. Permisibilitat per aparcar els dies de mercat. No hem de fer dels diumenges un dia per fer caixa a base de "multes".

2on. Farem els carrer Santiago Rossinyol per a vianants i seguirem la via de fer el nucli antic de sant Antoni no apte al trànsit de veïcles.

3er. Cal professionalitzar la nostra policia amb agents de carrera, que hagin passat per l' acadèmia dels mossos, en aquesta línia recuperarem els agents en comissió de serveis a altres pobles. Farem una policia específica per a les urbanitzacions.

4t. Augmentarem els controls i rondes policials a tot el municipi. Dotarem a tots els agents de pistoles "taser", en lloc d' armes de foc.

5è. Un cop al mes deixarem la carretera d' Alfou a Sant Antoni sols per a ús dels veïns que vulguin passejar amb bici, a peu o a cavall per ella.

6. Reorganitzarem tota la policia, posarem un caporal a cada torn com a responsable policial.

7. La policia a he deixar de tenir funcions no estrictament policials, com per exemple l' entrega de notificacions municipals, apertura i tancament de locals, etc.



OBRES, EQUIPAMENTS I URBANISME.

1^{er}. Cal posar les urbanitzacions al dia i dotar-les dels mateixos serveis que el poble. Durant aquest mandat iniciarem les obres de urbanització d'elles Pungoles i si els veïns d' Alfou ho acorden, iniciarem els tràmits davant la diputació per a la redacció del projecte d' urbanització de la urbanització.

2^{on}. Crear una rotonda a l'entrada de Vilamajor a la carretera BP 5017 per tal que l'entrada principal a Sant Antoni estigui a l'alçada del que el poble es mereix. Arranjarem les entrades de Sant Antoni per tal que siguin l'aparador d'entrada al nostre poble. L' impacte negatiu visual actual, amb el Bon Preu i la nau del K28 dona una imatge de polígon industrial del poble que no ens agrada. Buscarem vies per arranjar l' entrada principal del poble i dignificar-la.

3^{er}. Farem les obres quan toqui, quan calguin i responguin als interessos dels veïns, no quan siguin promogudes per interessos electorals.

4. Sant Antoni de Vilamajor te molts equipaments no utilitzats i que generen un cost important de manteniment. Proposem la venda d' aquells que no compleixin cap funció pública i dedicar els recursos a promoure la resta.



COMUNICACIÓ.

1^{er}. Volem obrir el web municipal a totes les entitats i partits polítics, establint apartats per a les entitats, associacions de veïns i urbanitzacions.

2^{on}. Farem de la revista municipal una revista no sotmesa al poder polític, fixant una repartició de continguts atenent a la representació dels partits amb representació al consistori. El butlletí ha de ser de tots i per a tots.

3^{er}. Aproparem la gestió de tràmits municipals als veïns, per tal que alguns d' ells puguin fer-se via internet.

4^t. Seguirem aprofitant els canals de la xarxa per comunicar-nos amb els veïns de manera que la informació sigui més immediata i directe.

ELECCIONS MUNICIPALS 2019

PROGRAMA ELECTORAL URBANITZACIONS



REGIDORIA ESPECÍFICA URBANITZACIONS.

Des de el PUSA entenem que amb una població del 43% vivint a les urbanitzacions, cal que hi hagi una regidoria específica per atendre els veïns i les problemàtiques concretes de les urbanitzacions.

Una regidoria que unifiqui tots els serveis vinculats a les urbanitzacions, amb recursos propis i coordinada amb la resta de regidories municipals.



RECEPCIONAMENT PER ETAPES.

Recepcionar les urbanitzacions de manera immediata i completa no serà gens fàcil, el cost de les obres que caldria fer per recepcionar-les, esdevindria impossible tant pels veïns com per l' Ajuntament., en conseqüència proposem una recepció per etapes, començant per les Pungoles i acabant amb la d' Alfou.

Buscarem subvencions europees, de la diputació o del consell comarcal per tal d' abaratir la part del cost de les obres. Obrirem vies de finançament toves i fórmules imaginatives per tal que els veïns no hagin de fer front al cost total d' eles obres.

Des de PUSA considerem que els veïns de les urbanitzacions han fet un gran esforç fiscal al llarg d' aquest últims 40 anys, pagant amb els seus impostos uns serveis que no han rebut. Per això, tot càlcul per assignar la part que els veïns hauran d' assumir per fer front a les obres de recepcionament ha de tenir en compte aquest esforç fiscal fet durant tants anys. **PUSA es compromet a fer un estudi exhaustiu de la càrrega fiscal que cada veí ha fet al conjunt del pressupost municipal per tal de determinar quina ha de ser la part dels costos que hauria d' assumir l' Ajuntament.**

Cal que tots els recursos en mans de les Entitats de Conservació i Juntes de Propietaris siguin destinats a aquest objectiu, per tal que el dia en que es faci la recepció, gran part de les obres ja estiguin al dia de la nova normativa vigent. Per això proposem:

- Coordinar totes les obres amb les EUC (en aquest cas d' Alfou) per tal d' anar avançant feina i reduir costos.
- Gestionar de manera unificada els serveis, evitant duplicitats. Els funcionaris i tècnics de l' Ajuntament poden portar les tasques administratives i d' assessorament que fins ara les Juntes contractaven a tercers amb un cost addicional.
- Brigada d' obres compartida. A Sant Antoni tenim 11 operaris de la brigada d' obres contractats per l' Ajuntament, a Alfou 3 més contractats per la Junta, per tant entenem que hi ha un sobre cost afegit. La Brigada d' obres ha de poder fer tasques de manteniment també a les urbanitzacions, incorporant els operaris de la brigada d' Alfou.
- No més administradors externs. El cost del personal administratiu a les urbanitzacions no recepcionades es menja una part important dels ingressos provinents de les quotes de propietaris. En la línia de destinar tots els recursos a la millora de les urbanitzacions, procurarem que aquestes funcions siguin assumides per al personal actual que ja té l' Ajuntament.
- Augment de les inversions atenent al nombre de veïns i contribució impositiva de cada una de les urbanitzacions.



INTEGREM LES URBANITZACIONS AL POBLE.

1^{er}. Si mirem l' agenda cultural dels darrers 5 anys, sols un acte s' ha fet a les urbanitzacions. No hem estat seu de pràcticament cap exposició, concert, o activitat lúdica organitzada per l' Ajuntament. A PUSA considerem que si tots som poble, ho hem de ser també en l' àmbit cultural, esportiu o lúdic, i per tant ha d' haver un programa d' activitats també per a les urbanitzacions.

2^{on}. Festes Majors de tots i per a tots. Actualment, dels més de 50 actes organitzats amb ocasió de les Festes Majors de Sant Antoni, únicament un, es organitza a les urbanitzacions. Des de PUSA entenem que les Festes Majors han de ser les festes de tots i que per tant els actes organitzats durant aquestes, també han d' arribar a les urbanitzacions.

3^{er}. Apartat al web municipal dedicat a les urbanitzacions, a les Juntes de Propietaris i a les Associacions de Veïns de les urbanitzacions recepcionades per tal que els veïns que hi viuen estiguin informats degudament.

4^t. Apropem l' esport a les urbanitzacions, organitzant tornejos i esdeveniments esportius a les seves instal·lacions.

5ª. Fer alguns dels Plens Municipals a les urbanitzacions per tal d'apropar la política i la gestió del dia a dia a tots els veïns.

6ª. Per aquelles urbanitzacions ja recepcionades, com Can Vila i Can Miret treballarem per tal que els serveis públics que reben de l' Ajuntament siguin de qualitat, que es facin les obres de manteniment adequades, que les Inversions també arribin a elles de la mateixa manera que al poble. No és acceptable que s' hagin fet obres de millora de gran part dels carrers del nucli urbà i en canvi les urbanitzacions dependents de l' Ajuntament sols hagin rebut les escorrialles de les Inversions fetes.

7. En el cas concret de Can Miret cal una reforma integral de l' enllumenat, de les voreres dels seus carrers i acordar les inversions amb els representants de l' AAVV.



SEGURETAT I MOBILITAT.

1er. Contractació de més agents fins completar una plantilla de 14 policies. Tots ells funcionaris de carrera i per tant que hagin passat per l' escola de policia.

2on. Més controls policials a les entrades de les urbanitzacions i augment de les rondes. Estudiar eines que ens permetin tenir un control dels vehicles que entren o surten de les urbanitzacions. (Distintius per als cotxes, més càmeres, seguretat privada)

3er. Control de les parcel·les abandonades, del pas de motos i altres vehicles sorollosos. Fer complir l' ordenança de civisme pel que fa als sorolls (lladrucs dels gossos, lloguer de cases per a festes) i a l'arranjament de les tanques de les parcel·les que sovint envaeixen les voreres fent impossible el pas dels vianants i augmentant el risc d' incendis.

4. Dotar de contingut i recursos les entitats per fer efectius els plans d'incendis i evacuació de les urbanitzacions.

5ª. Limitar el pas de vehicles de gran tonatge per les urbanitzacions.

6ª. Donar una nova oportunitat al transport públic de les urbanitzacions amb uns horaris adaptats a les necessitats laborals dels veïns i no com fins ara, amb un horaris absurds i totalment irracionals.

7ª. Pintarem ratlles delimitadores a la carretera interior que uneix Alfou amb Vilamajor per tal d' evitar accidents i avançaments en els trams perillosos.

8. Aplicar el protocol d'ocupacions i lluitar contra les ocupacions de cases. Fer un llistat de cases en s mans dels bancs i exigir-los la instal·lació de mesures anti ocupacions.

9. Millorar l' entrada/ sortida de Can Miret per la BP 5107. A tal efecte demanarem un projecte a la Diputació i redactarem un conveni amb l' ajuntament de Sant Pere per fer-ho possible.



TEIXIT ASSOCIATIU.

1er. Recuperar els locals socials de les urbanitzacions com a lloc de reunió, per fer actes i celebracions populars i promoure el coneixement entre els veïns.

2on. Donar suport jurídic i econòmic a les Associacions de Veïns i promoure'n a totes les urbanitzacions.



ESPORT.

1er. Posar en funcionament les pistes esportives de les Pungoles, arranant les instal·lacions i els accessos per impedir l' intrusisme i les males pràctiques.

2on. Creació d' un carnet únic per a l'ús de totes les instal·lacions esportives del municipi.

3er. Promourem convenis amb les entitats esportives privades que tinguin cedit espais públics per tal de aconseguir uns preus públics per els veïns de Sant Antoni .

4. Impulsarem un conveni amb l' Ajuntament de Sant Pere per dotar de nova vida a les instal·lacions esportives de Can Vila.



EDUCACIÓ.

1er. Condicionar l'escola Joan Casas per tal que els nens que ho vulguin puguin portar-se la seva carmanyola de menjar a l'escola i dinar amb els nens de menjador, fent-se càrrec únicament del cost del monitoratge.

2on. Estudiar la viabilitat d' un menjador propi per a l' escola Joan Casas.

3^{er}. Crear un fons de beques de llibres i material escolar per a bons estudiants, premiant d'aquesta manera l' esforç i l' estudi.

4t. Resoldre d' una vegada el problema de la calefacció de l' escola.



MEDI AMBIENT.

1^{er}. Farem complir les ordenances que regulen el bon manteniment de les parcel·les actualment abandonades i que sovint fan que passejar per les voreres dels carrers de les urbanitzacions sigui una tasca impossible, així com evitar es converteixin en abocadors de deixalles, amb el risc d' incendia que comporta.

2^{on}. Convertirem un cop al mes, la carretera interior que va d' Alfou a Sant Antoni en una via per a ús exclusiu de vianants, on les famílies puguin passejar tranquil·lament i fer esport sense perill.

3. Crearem un servei de Bicing a les urbanitzacions per connectar-les amb el poble mitjançant rutes verdes fins al nucli.



SERVEIS.

1^{ra}. Preu únic de l' aigua tan en la quota de servei com en els trams. Amb la nova empresa subministradora , Congiac signarem un nou contracte on les urbanitzacions no paguin més que la resta del municipi.

2^{on}. Demanarem als ajuntaments de St Pere un acord per millorar els serveis de Can Vila, que actualment estan discriminats en la recollida selectiva que es fa a Sant Antoni però no a la part de Can Vila del nostre municipi.

3^{er}. Millora del servei de Taxi a demanda. Instaurarem un servei porta a porta per a la gent gran o amb problemes de mobilitat. Ampliarem el nombre de punts d' accés al servei.