

CARTA / DECLARACIÓ DE LA JUNTA DE L' EUC DE SANT JULIÀ D'ALFOU A TOTS ELS PARTITS AMB REPRESENTACIÓ AL CONSISTORI DE SANT ANTONI DE VILAMAJOR DE CARA A LES ELECCIONS MUNICIPALS DE L'ANY 2019

Fa aproximadament 12 anys des de l'ajuntament de sant Antoni , el propi alcalde buscà, algú per fer-se carrec d'Alfou després que l'últim president deixès el carrec i la urbanització quedés sense direcció.

Suposem que en aquells moments , entre altres motius , S.A V no podia fer-se carrec de recepcionar Alfou , i que era més lògic tenir una junta que portés les responsabilitats de manteniment i fer les obres necessàries per al seu funcionament.

La llista d'actuacions que l'actual junta porta en els últims anys és alta , obres de millora , manteniment , en llum, aigua , zones verdes , voreres , pacificació de transit , asfaltat , clavegueram i moltes d'altres són extenses , tant per feina , com pressupostariament , sempre veient quina es la millor opció per Alfou.

Des d'aquell grup de treball inicial a ara , han canviat moltes coses , des de les persones que l'integren (de vegades malauradament) , als interlocutors de l'ajuntament , i com no , s'ha canviat el mode de fer les coses , tant des d'una banda com de l'altre.

Des de la nostra junta , sempre vam tenir clar que la relació amb l'ajuntament havia de ser cordial ,i respectant-nos en els nostres respectius àmbits per tal a dur aquestes tasques anomenades . Durant molts anys tant juntes anteriors , així com nosaltres , hem anat fent de vegades en base a les normatives , de vegades en base a usos i costums adquirits (com el cas del parking al camp de fútbol).

Sempre hem optat per una política de ma estesa i concòrdia front a d'altres persones, associacions o partits polítics , per que no dir-ho , que han fet de l'enfrontament , el seu "modus vivendi"per tal de fer veure la deixadesa que segons ells es tenia de les urbanitzacions en general.

Però la veritat , des de el nostre humil punt de vista , es que últimament la relació , així com la intercomunicació entre ambdós interlocutors de tots els veïns d'Alfou , uns com ajuntament , altres com a Junta de conservació , sembla que s'ha "refredat".

No volem dir amb això que no ens reunim o parlem per tal de tractar/solventar temes d'interès , (de fet , ens reunim més que mai) , sinó que sembla que l'ajuntament de SAV ens sent però no ens escolta.

És una sensació en assumptes menys importants com podrien ser el de les zones verdes , parking ,trànsit , obres a fer , però sobretot , és en el tema de la recepció , en el qual el no aclariment de RES per part de l'ajuntament , fa que aquesta actitud condescendent , sense

confrontació i de ma estesa per part de la junta , sembla que no tingui correspondenciari resultat efectiu.

Ignorem si és una sensació fruit de la preocupació per part de l'ajuntament d'altres temes de país que tot i ser importants , no tenen repercussió ara per ara en el nostre veïnat o de les disputes entre diferents grups polítics pel mateix motiu. Sigui com sigui , les solucions polítiques en les que prima l'acord i el diàleg sempre preferibles , han donat pas , segons sembla a les solucions tècniques en les que la norma i la llei prevaleix sobre l'acord.

I no parlem amb aquestes frases, malgrat el paralelisme ,de política general , parlem de SAV.

Feta aquesta petita explicació del com estem , creiem que ha arribat el moment de parlar clar sobre el que ens ve a sobre , que no es altre cosa que 4 anys de vertigen a la política municipal i en concret per les urbanitzacions.

Anem a pams:

Per una part , tenim a SAV disposat a concloure definitivament la recepció de totes les seves urbanitzacions .

Alfou som els últims , però també la urbanització més complexa per tamany , habitants , i per que no dir-ho , pel bon estat de les seves infraestructures.

Tanmateix tenim l'experiència de com s'està duent la de les Pungoles , cosa que no es gaire engrescadora. Ja en la última assemblea d'Alfou , vem manifestar al regidor Manel Marquez , el nostre desacord amb la manera de dur-se a terme la votació /disolució de EUC de Pungoles en el que va semblar més una representació d'un xantatge de tot o res que no pas un diàleg constructiu entre els participants explicant que nosaltres no voliem el mateix per els nostres veïns , si ve és cert que l'actitud de SAV va ser molt més dialogant que la de Sant Pere.

D'altrabanda tenim unes eleccions municipals , a la primavera que ve. Eleccions en la que no hi ha res escrit , sobretot per la deriva que ha pres la política catalana , en la qual , la gestió i els problemes dels ajuntaments no son ja l'eix de la decisió del vot dels ciutadans , sinó més aviat la postura en temes nacionals els que fan anar a votar per uns o altres.

Esperem sincerament que no sigui així. D'aquestes eleccions , sortirà , un nou equip de govern (igual a l'actual o diferent , però nou a la fi) que creiem serà qui haurà de negociar amb Alfou el que sembla que serà , una última legislatura amb EUC.

És per això , que l'actual junta , veient aquest futur immediat , te intenció de trencar el que ha estat una equidistància més o menys perfecte amb els grups municipals per tal de veure qui s'adaptarà més a les seves demandes per tal de col.laborar amb ells tant en programa com en tot allò que ells ens deixin participar.

El motiu es clar , un cop dissolta la EUC , el nostre poder com a veïns serà practicament nul , com el de qualsevol altre associació de veïns , limitat a anar a votar cada 4 anys per tal de triar alcalde i govern o a proposar i presionar amb unes limitacions obvies .

Per això , volem fer saber als grups polítics la nostra postura i allò que creiem necessari per tal de fer una transició el més suau i beneficiosa per tots posible en uns determinats temes.

Vagi per endavant , que desde l'actual junta junta , l' opció recepció , és la més dolenta per tots , tant per Alfou , al deixar de tenir els veïns el control sobre la urbanització , com per SAV que haurà de fer-se carrec de cop del manteniment d'una superfície de carrers , voreres , enllumenat , clavegueram, etc... tant o més gran que la del nucli urbà . És a dir , per nosaltres la primera opció seria la no recepció , això si , amb unes competències i formes de treball ben delimitades. Sabem que la llei obliga a la recepció , però la llei ja te prop de deu anys.....si podem seguir així , per nosaltres millor i pensem que per SAV també.

Aquí podriem entrar en un debat de pq la recepció ¿ però potser això es podria deixar per un altre debat o per el final.

Dit això l'EUC considera que el futur ajuntament hauria de garantir els següents punts sempre que s'hagi de dur a terme la recepció:

- **Cost 0 o el més proper a 0 per la recepció** : no volem amb això dir que no s'hagi de fer una contribució per part dels veïns sinó que aquesta es pot fer de moltes maneres per exemple mantenint la quota anual durant un periode de temps invertint els diners com fins ara a Alfou , fent que el import total final sigui asumible per molts veïns i que fins i tot la nostra brigada pugui fer-se carrec de part de les obres de millora per la recepció.
- **Un pla clar de que constarà les obres de millora** : amb això volem que els veïns sàpiguen previ a la disolució de l'EUC no només el cost , sinó que representarà en obres la recepció . A més que aquest pla sigui previ permetrà que l'EUC pugui avançar obres amb els seus propis fons i brigada per alleugerir costos que a la fi , anirien a carrec dels propis veïns.
- **Manteniment de la brigada d'Alfou** : fonamental perquè els nostres veïns tinguin un manteniment proper i ràpid que a més podrà controlar-se des de la rectoria , no vol dir això que aquesta brigada sigui exclusiva per Alfou , però si que pot ser-ho per a totes les urbanitzacions .
- **Modificació urbanística de les parcel·les en mans de la EUC** : Per tal de poder vendre-les i extreure fons per a gastar en les obres de millora . Evidentment tot de manera legal . Tampoc és una cosa extraordinaria , donat que a Pungoles , això es pot fer.
- **Facilitar tràmits municipals per tal de fer obres** : De benefici i us de tots els veïns abans de la recepció per deixar l'urbanització equipada pels propers anys , l'exemple més clar és una proposta de construcció recent per part de la junta , la qual amb voluntat política i de dialog es pot fer .

- **Finalment** , el compromís per part de tots a que un cop negociats tots aquests punts i amb un full de ruta clar dels tràmits i feines a seguir per arribar a la recepció , o a una solució pactada de com continuar la nostra relació , dita solució , serà sotmesa a una consulta vinculant per tal que els veïns d'Alfou , decideixin si volen o no la solució proposada . No crec que ningú partit dels presents a l'ajuntament , pugui dir que no és una solució totalment democràtica.

Així doncs , donem còpia d'aquest document als 4 partits representats al nostre municipi , per tal que puguin valorar les propostes i tanmateix els emplacem a que ens facin saber la seva postura per tal que com a junta podem prendre les decisions de participació amb vosaltres i de informació de les vostres decisions i propostes de manera molt activa , als nostres veïns.

Cordialment : La junta de l'EUC de Sant Julià d'Alfou.